

**STICHTING RECHTSWINKEL AMSTERDAM  
TE AMSTERDAM**

Rapport inzake jaarstukken 2019

## **INHOUDSOPGAVE**

## **Pagina**

### **ACCOUNTANTSRAPPORT**

1	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
---	--	---

### **JAARREKENING**

1	Balans per 31 december 2019	4
2	Staat van baten en lasten over 2019	5
3	Kasstroomoverzicht 2019	6
4	Toelichting op de balans en de staat van baten en lasten	7
5	Toelichting op de balans per 31 december 2019	10
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2019	14

## **ACCOUNTANTSRAPPORT**

Stichting Rechtswinkel Amsterdam  
Dusartstraat 52-H  
1072 HT Amsterdam

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2019 met betrekking tot uw stichting.

## 1 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting Rechtswinkel Amsterdam te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 en de staat van baten en lasten over 2019 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Rechtswinkel Amsterdam. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Amsterdam, 5 mei 2020

AccountAbilities Accountants B.V.

w.g. M. te Nuijl RA

## **JAARREKENING**

**Balans per 31 december 2019**

**Staat van baten en lasten 2019**

**Kasstroomoverzicht 2019**

**Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling**

**Toelichting op de balans per 31 december 2019**

**Toelichting op de staat van baten en lasten 2019**

## Stichting Rechtswinkel Amsterdam te Amsterdam

---

### 1 BALANS PER 31 DECEMBER 2019

na resultaatbestemming

		31 december 2019	31 december 2018
		€	€
<b>ACTIVA</b>			
<b>Vaste activa</b>			
Immateriële vaste activa	(1)	3.328	-
Materiële vaste activa	(2)	5.874	7.397
		<u>9.202</u>	<u>7.397</u>
<b>Vlottende activa</b>			
<b>Vorderingen</b>			
Overige vorderingen en overlopende activa	(3)	1.278	9.377
<b>Liquide middelen</b>	(4)	41.116	32.928
		<u>51.596</u>	<u>49.702</u>

---

		31 december 2019	31 december 2018
		<u>€</u>	<u>€</u>
<b>PASSIVA</b>			
<b>Eigen vermogen</b>	(5)		
Besteedbaar vermogen		49.814	47.566
<b>Kortlopende schulden</b>	(6)		
Overlopende passiva		1.782	2.136
		<u>51.596</u>	<u>49.702</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019

		2019		2018	
		€	€	€	€
<b>Inkomsten</b>	(7,8)		32.092		33.396
<b>Lasten</b>					
Bestuurskosten	(9)	7.249		8.064	
Afschrijvingen	(10)	1.523		1.673	
Huisvestingslasten	(11)	13.272		14.133	
Kantoorlasten	(12)	5.530		6.289	
Verkooplasten	(13)	299		354	
Algemene lasten	(14)	1.795		1.917	
			29.668		32.430
<b>Resultaat</b>			2.424		966
Financiële baten en lasten	(15)		(176)		(281)
Belastingen saldo			-		-
<b>Resultaat</b>			2.248		685



### 3 KASSTROOMOVERZICHT 2019

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2019		2018	
	€	€	€	€
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>				
Resultaat	2.424		966	
Aanpassingen voor:				
Afschrijvingen	1.523		1.673	
Veranderingen in het werkkapitaal:				
Mutatie vorderingen	8.099		(8.067)	
Mutatie kortlopende schulden (exclusief kortlopend deel van de langlopende schulden)	(354)		(356)	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		11.692		(5.784)
Betaalde interest		(176)		(281)
Kasstroom uit operationele activiteiten		11.516		(6.065)
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>				
Investerings in immateriële vaste activa	(3.328)		-	
Investerings in materiële vaste activa	-		(649)	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		(3.328)		(649)
		8.188		(6.714)
<b>Samenstelling geldmiddelen</b>				
	2019		2018	
	€	€	€	€
Geldmiddelen per 1 januari		32.928		39.642
Mutatie liquide middelen		8.188		(6.714)
Geldmiddelen per 31 december		41.116		32.928

## **4 TOELICHTING OP DE BALANS EN DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN**

### **ALGEMEEN**

#### **Activiteiten**

De activiteiten van Stichting Rechtswinkel Amsterdam bestaan voornamelijk uit het geven van rechtskundig advies.

#### **Vestigingsadres**

Stichting Rechtswinkel Amsterdam (geregistreerd onder KvK-nummer 41198205) is feitelijk gevestigd op Dusartstraat 50-52 te Amsterdam.

### **ALGEMENE GRONDSLAGEN**

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld, vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de staat van baten en lasten zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

#### **Vergelijking met voorgaand jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

#### **Schattingen**

Bij toepassing de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Rechtswinkel Amsterdam zich verschillende oordelen en schatting die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

## **GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA**

### **Immateriële vaste activa**

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen. Er wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen; dit is het geval als de boekwaarde van het actief (of van de kasstroom genererende eenheid waartoe het actief behoort) hoger is dan de realiseerbare waarde ervan.

Om vast te stellen of er voor een immaterieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering, wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Om vast te stellen of er voor een immaterieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering, wordt verwezen naar paragraaf 'Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa'.

### **Materiële vaste activa**

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

### **Vorderingen en overlopende activa**

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

### **Liquide middelen**

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Indien de liquide middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. Daar waar geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde.

## **GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING**

### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de inkomsten enerzijds, en anderzijds de lasten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

### **Resultaatbepaling**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

### **Afschrijvingen**

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

### **GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASTROOMOVERZICHT**

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019

**ACTIVA**

**VASTE ACTIVA**

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>1. Immateriële vaste activa</b>		
Concessies, vergunningen en rechten van intellectuele eigendom	<u>3.328</u>	<u>-</u>
		Concessies, vergun- ningen en rechten van intellectuele eigendom
		<u>€</u>
Boekwaarde per 1 januari 2019		-
Investeringsen		3.328
Afschrijvingen		<u>-</u>
Boekwaarde per 31 december 2019		<u>3.328</u>
Verkrijgingsprijs		<u>3.328</u>
<i>Afschrijvingspercentages</i>		%
Concessies, vergunningen en rechten van intellectuele eigendom		33,3
	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>2. Materiële vaste activa</b>		
Inventaris	1.225	1.955
Huurdersinvesteringen	<u>4.649</u>	<u>5.442</u>
	<u>5.874</u>	<u>7.397</u>

	Inventaris	Huurders- invest- eringen	Totaal
	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2019	1.955	5.442	7.397
Afschrijvingen	(730)	(793)	(1.523)
Boekwaarde per 31 december 2019	<u>1.225</u>	<u>4.649</u>	<u>5.874</u>
Aanschaffingswaarde	4.824	7.929	12.753
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	(3.599)	(3.280)	(6.879)
Boekwaarde per 31 december 2019	<u>1.225</u>	<u>4.649</u>	<u>5.874</u>

*Afschrijvingspercentages*

	%
Inventaris	20
Huurdersinvesteringen	10

**VLOTTENDE ACTIVA**

**3. Vorderingen**

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
<b>Overige vorderingen en overlopende activa</b>		
Overige vorderingen	1.248	9.340
Overlopende activa	30	37
	<u>1.278</u>	<u>9.377</u>
<b>Overige vorderingen</b>		
Nog te ontvangen subsidies	-	8.092
Waarborgsommen	1.248	1.248
	<u>1.248</u>	<u>9.340</u>
<b>Overlopende activa</b>		
Rente	<u>30</u>	<u>37</u>

## Stichting Rechtswinkel Amsterdam te Amsterdam

---

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>4. Liquide middelen</b>		
ING Bank N.V.	41.116	32.928
Betaalrekening	16.103	7.922
Spaarrekening	25.013	25.006
	<u>41.116</u>	<u>32.928</u>

De per 31 december 2019 aanwezige liquide middelen staan de stichting ter vrije beschikking.

**PASSIVA**

**5. Eigen vermogen**

	2019	2018
	€	€
<b>Besteedbaar vermogen</b>		
Stand per 1 januari	47.566	46.881
Resultaatbestemming boekjaar	2.248	685
Stand per 31 december	<u>49.814</u>	<u>47.566</u>

Het ingehouden deel van het resultaat over 2019 bedraagt € 2.248.

**6. Kortlopende schulden**

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Overlopende passiva	<u>1.782</u>	<u>2.136</u>
<b>Overlopende passiva</b>		
Accountantskosten	1.600	1.600
Nog te verrekenen huurvrije periode	182	536
	<u>1.782</u>	<u>2.136</u>

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN**

**(Meerjarige) financiële verplichtingen**

*Huurverplichtingen onroerende zaken*

De stichting is een meerjarige financiële verplichting aangaan tot en met 2025 terzake van huur van bedrijfsruimte (€ 10.695 per jaar).



**6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019**

**7. Inkomsten**

De netto inkomsten in 2019 zijn ten opzichte van 2018 met 3,9% gedaald.

	2019	2018
	€	€
<b>8. Inkomsten</b>		
Ontvangen bijdragen	32.092	33.396
Sponsor bijdragen	24.000	24.000
Subsidies	8.092	8.092
Overige opbrengsten	-	1.304
	<u>32.092</u>	<u>33.396</u>

**9. Bestuurskosten**

Bestuurskosten	7.249	8.064
	<u>7.249</u>	<u>8.064</u>

**Gemiddeld aantal werknemers**

Bij de stichting waren in 2019 geen werknemers werkzaam (2018: 0).

**10. Afschrijvingen**

Materiële vaste activa	1.523	1.673
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Inventaris	730	880
Huurdersinvesteringen	793	793
	<u>1.523</u>	<u>1.673</u>

**Overige bedrijfslasten**

**11. Huisvestingslasten**

Huur onroerende zaak	11.075	10.862
Gas water licht	1.560	2.276
Onderhoud onroerende zaak	42	73
Overige vaste lasten onroerende zaak	239	414
Schoonmaakkosten	-	188
Bewakingslasten	356	320
	<u>13.272</u>	<u>14.133</u>

## Stichting Rechtswinkel Amsterdam te Amsterdam

	2019	2018
	€	€
<b>12. Kantoorkosten</b>		
Kantoorbehoefden	1.711	2.433
Automatiseringskosten	1.256	1.238
Telefoon	1.592	1.553
Contributies en abonnementen	122	194
Verzekering	691	723
Bibliotheek	158	148
	<u>5.530</u>	<u>6.289</u>
<b>13. Verkoopkosten</b>		
Reklame- en advertentiekosten	<u>299</u>	<u>354</u>
<b>14. Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	1.595	1.650
Overige algemene kosten	200	267
	<u>1.795</u>	<u>1.917</u>
<b>15. Financiële baten en kosten</b>		
Rentekosten en soortgelijke kosten	<u>(176)</u>	<u>(281)</u>

### *Opmaak jaarrekening*

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Amsterdam, 5 mei 2020

w.g. J. van Litsenburg

w.g. K. Campagne

w.g. M. Fabels

w.g. A. van den Dorpel

w.g. S. Wouda